

Protokoll från styrelsemöte i Brf Dammen 6 den 7 mars 2022

Närvarande: Leif Österdahl, Sophie Broström, Håkan Skyttberg, Malin Lännevall

Frånvarande: -

1. Mötet öppnades av Leif.
2. Beslutades att välja Leif till mötesordförande .
3. Dagordningen godkändes.
4. Till protokollförare valdes Håkan.
5. Till justeringsman valdes Sophie att jämte ordförande justera protokollet.
6. Mötets utlysande godkändes.
7. Ekonomin genomgicks.
 - Utfallet för 2021 genomgicks.
 - Vi konstaterar att vattenåtgången ökad dramatiskt med 111 kbm förra året. Ingen förklaring finns för detta. Håkan ombeds ringa Norrtälje Vatten o Avfall. **Håkan**
 - Fastighetsskatten bör kontrollera med tanke på deklarationen i höstas. **Malin**
 - Trots avtal med mattleverantören om viss årskostnad har kostnaden ökat en aning. **Sophie**
 - Vad gäller den ökade elkostnaden är den helt avhängig av de höjda elpriserna. Vi har fn rörligt pris och beslöt att ligga kvar med det.
 - Ny budget spikades. Malin presenterar inom kort. **Malin**
8. Uppföljning av tidigare protokoll och ärenden.
 - ERA Källarlokalen; verksamhet, skyltning och ventilation:
 - Skyltningen är på gång.
 - Verksamheten presenteras på nätet idag.
 - Föreningen kan använda befintlig nyckel och kommer få koden till utrymmet där larmet är installerat samt nyckel till området där föreningens värmeanläggning är installerad. Lokalen kommer vara stängd mellan 22-07 varje dag.
 - Trädgården:

Inget skottat av Veteranpoolen hittills i år. Håkan varit i kontakt med utföraren och påpekat detta. Dock, nu finns en tydlig överenskommelse om att skottning ska ske så snart mycket snö fallit.

Vår utförare är Aghbal Safaris, 072-8533091, Veteranpoolen.
 - Ventilationen:

Håkan har tagit in 2 offerter på OVK och service för våra anläggningar samt talat med Kenneth Berggren, vår nuvarande serviceman.

Eftersom Kenneth inte är säker på om han ska förlänga sitt OVK-certifikat men säker på att han tänker fortsätta med service åt sina kunder bestämde styrelsen sig för att föreslå Kenneth att hjälpa oss med servicen framöver och att vi anlitar annan firma för OVK. Håkan kontaktar Kenneth om detta. **Håkan**
 - Kodlåset vid entrén:

Kodlåset verkar numera vara till belåtenhet för oss. Om störningar uppstår igen finns möjligheten att ändra kod så att inte de senaste siffrorna används under en tid. Om detta inte skulle hjälpa kan annan lösning införskaffas.
9. Planering inför Årsstämman:
 - Inga motioner har inkommit.
 - Styrelse föreslår att vi i år försöker ha mötet på Vinbaren vid Stora Torget, det som var planerat för 2 år sedan men fick ställas in av kända skäl. **Sophie**
 - Tid: 18/5 kl 17.00.
 - Till valberedare utsågs Jonas. Samtliga nuvarande ledamöter står till förfogande.

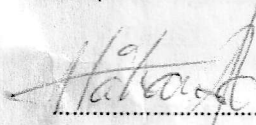
10. Planering av styrelsens möten verksamhetsåret 2022-23.

11. Avslut

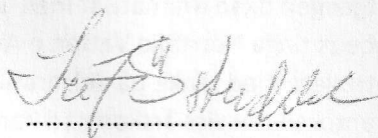
Leif avslutade mötet och mötesdeltagarna tackade Sophie för god förplägnad.

Norrtälje den 11/3 2022

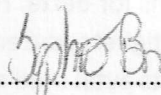
Vid protokollet: Håkan



Håkan Skyttberg



Leif Österdahl
(ordf)



Sophie Broström
(justeringsman)